



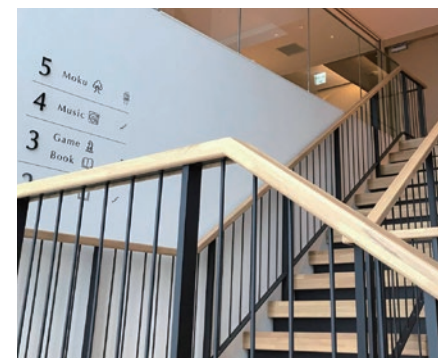
京都人は遊びに、観光客は楽しみに。銭湯、カフェ、そしてなんと横丁も

誠光社、TANSAN、sanctumなど様々な業界の京都人が各々の分野で京都をキュレーション 京都人による、これからの京都のためのお出かけするホテルが 京都梅小路に10月14日[水]オープン

株式会社JR西日本ホロニック（京都市下京区 代表取締役 長田一郎）は、このたびJR西日本グループの新ブランドホテル「Potel（ポテル）」を、2020年10月14日（水）に開業いたします。「Potel（ポテル）」は、地上5階建てのホテル本棟と地上2階建ての別棟で構成されています。本棟1階部分には、野菜を多く扱う“レストラン”やテイクアウトスタイルの“カフェ”を、さらに、敷地内には横丁を設け、なんと令和の時代に“銭湯”を作りました。又、麴をつくる“麴室（こうじむろ）”がある梅小路醗酵所など、「ポーっ」と過ごせる場を皆様にご提供し、宿泊者はもちろん、地域住民も利用できる開かれたホテルを目指します。ホテル本棟2～5階部分には、吹き抜けの共用部分を設け、誠光社の堀部さんによる本のセクションコーナーやレコード、TRAVELING COFFEEの牧野さんが提供するコーヒーを愉しめる空間を取り揃えています。

『Potel』の第1号店となる、『Umekoji Potel KYOTO』では、梅小路公園に隣接し、公園の景観を活かした客室構成となっています。また、京都の伝統産業を支える原材料に着目し、伝統の技術を活かした“京都を表現する”客室フロアを設けます。『Umekoji Potel KYOTO』は、宿泊のお客様や地域の皆様からも親しまれる居心地のよいホテルを目指します。

- 京都でアパレルブランド「merph」を展開する坂井真吾さんが、ユニフォームのデザイン
- ボードゲーム制作会社「TANSAN」朝戸一聖さんが、ボードゲームのセレクト
- 100年続く農業を目指し農作物の販売を行う「坂ノ途中」と食の体験設計がスタート



Press Release
2020.9 | 2 / 4

はじめまして、ポテルです。 「ホテル」じゃなくて「ポテル」です。

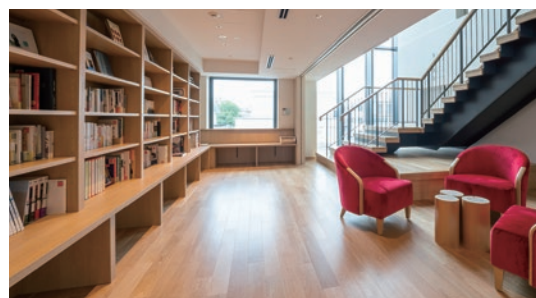
京都水族館のおとなり。
梅小路公園沿いに新しく誕生する「ポテル」。
京都を訪れる旅人に、穏やかな滞在と好奇心を与え、
まだ見ぬ新しい京都へいざなうホテルが誕生します。



『Potel』の試み

● 本、レコード、ゲーム。客室だけでは終わらないのがポテルです。

2階～5階の「あわいの間」には、本・レコード・ボードゲームといったテーマで空間がコーディネートされます。気になる本を物色するもよし、音楽に聴き入るもよし、黙々とゲームに熱中するもよし。客室を飛び出て探検してみてください。



● ホテルの中に横丁を作っていました。麴や醗酵の美味しい魅力と、人々との新しい出会いが待っています。

旅先での出会い、それが旅行の醍醐味です。そこで、旅人も町の人ともぶらっと散策が楽しめる横丁がホテル内に誕生します。ここではお酒を取り扱うだけでなく、麴を使った醗酵食品、そして、お酒の原料でもある麴をつくる“麴室(こうじむろ)”まであります。梅小路横丁で向かい合う銭湯の帰りにちょい飲みしたり、レストランでのご飯のあとに麴スイーツを味わったり、大切な人の贈り物探しにもおすすめです。観光マップには載っていない現地の人しか知らない情報や今まで飲んだことがないほど美味しいお酒に出会えるかもしれません。



● 日本でも珍しい銭湯があるホテル。

旅人も、町の人とも、日々の疲れを洗い落としましょう。

令和の時代に、しかもホテルに銭湯『ぼて湯』を作りました。温かいお湯に肩まで浸かって、のんびりゆったりと銭湯をお楽しみください。牛乳石鹸とのコラボレーションで生まれたオリジナルアイテムも。湯上りには、おいしい醗酵飲料をぐいっと飲み干しリフレッシュ。



● メインがもっと美味しくなる野菜料理。

ちょっとした空き時間も本物に出会えるカフェタイムに。

レストランでは、朝食に“ご飯が美味くなる豊富なおかず”をご用意。メインをチョイスするハーフブッフェのランチ、「お肉と野菜」の素材を炭焼きで楽しめるディナーをご用意しています。カフェでは、カウンターやテーブル席、テラス席などシーンに合わせて過ごせます。こだわりの最高のコーヒーや紅茶を自家製テリーヌと一緒に楽しみください。



Press Release
2020.9 | 3/4

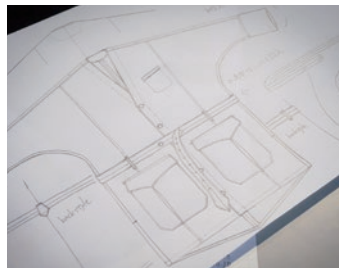
京都人による、これからの京都のためのポテルでの活動



▷ ポテルで読む本は

京都にある街の小さな人気書店「誠光社」の堀部篤史さんによるポテルのための選書。まるで嗜好品のような本との出会いに刺激をうける宿泊体験を。

誠光社
SEIKO SHOTEN



▷ ポテルで働く服は

京都でアパレルブランド「merph」を展開する坂井真吾さんが、ユニフォームのデザインを手がけています。素材と美しいフォルムが特徴です。

merph



▷ ポテルで食べる野菜は

100年続く農業を目指し農作物の販売を行う「坂ノ途中」が食の体験設計。



▷ ポテルで観る映画は

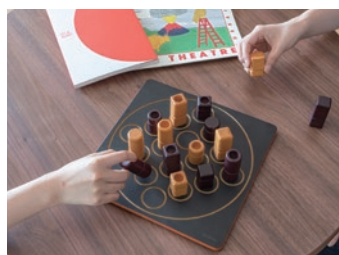
京都を代表する映画館「京都シネマ」とホテルで映画が楽しめる"Cinema in HOTEL"を開催?!

京都シネマ
KYOTO CINEMA



▷ ポテルで淹れるコーヒーは

京都の文化とコーヒーといえば「TRAVELING COFFEE」牧野広志さん。あわいの間で提供するコーヒー豆は牧野さんによる、ポテルオリジナルブレンドです。



▷ ポテルで遊ぶは

京都のボードゲーム制作会社「TANSAN」。ゲームを通してお客様同士の遊び心が広がるアイテムをセレクト。

TANSAN

『Potel』とは?

物資や文化の出入り口を語源とする『Port』と『Hotel』の造語。地域に根ざしながらも、国内外の方々の交流の玄関口となることを目指すとともに、「ホテル」に「°」を付けることで、様々なことが繋がっていく「ご円(縁)」を意識したネーミングとしました。



Cafe (カフェ)

ポテル内にあるカフェは、コーヒーハンター José. 川島良彰が築いた品質基準をもとにした世界最高品質のコーヒーを追求する「ミカフェート」が提供するコーヒーを、紅茶はスリランカの最高級茶葉を使用し、こだわりの貫いた「ムレスナティー」を用意しています。

○ 営業時間 10:00～18:00

○ 総席数 84席

窓側カウンター：9席 / 窓側：24席 / 階段下：12席

ビッグテーブル：10席 / プレミアムカウンター：5席

ロビーソファー席：24席



Press Release
2020.9 | 4/4

Blank

ポテルは観光客だけではなく、近畿圏からフラッと遊びに来ていただける楽しさがあります。銭湯もあれば醗酵所やカフェにレストラン。お泊まりじゃなくても楽しめる要素がふんだんにあります。誰もがフラッと遊びに来るホテルとして、この空白に何が起きると楽しんでいただけるだろうと考えました。日本中の作り手を旅人のように招き入れる。常にこの空白を様々な作り手たちが色や意味に変えていく。京都にはなかった新しいものが集まる場所として。

日本中の新しいもの、知らなかったもの、京都では手に入らないものが集まる一期一会のスーベニアショップがスタートします！



Park

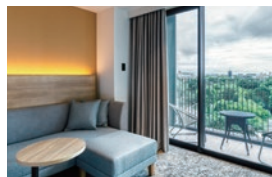
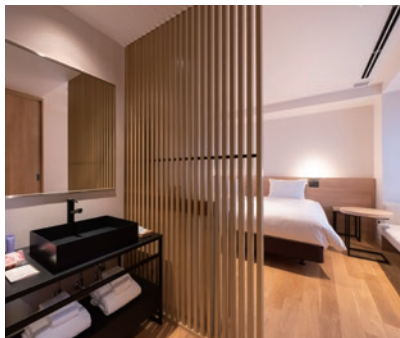
梅小路公園の中にあるポテルですが、その中に小さいParkを作りました。普段は子どもが日差しを気にせず遊べる場所として、大人はそれを眺めてゆっくり過ごす場所として。

さらにParkではいろんな出来事が起こります。京都シネマさんと一緒に小さな上映会の開催や、Blankと一緒にポップアップイベントやワークショップ、様々なゲストを招いてのトークイベントなど、楽しみ方は無限大です。Parkは、その名の通り色々な遊びが試せて、みんなにとって自由に使える空間です！



部屋タイプ・料金

- 客室数 144室（ツインルーム116室 / ダブルルーム28室）
- チェックイン 15:00 / ○ チェックアウト 11:00
- 部屋タイプ料金（1室あたりの料金 / 2名様利用 / 全て朝食付き・税金込）



部屋タイプ	室数	面積 (㎡)	料金 (1室2名様利用)
ガーデンツイン	60	31.6～	¥63,700～
ガーデンダブル	8	31.6	¥63,700
パークサイドツイン	16	25.5～	¥53,800～
パークサイドダブル	16	26.6	¥53,800
ウッドフラットツイン	27	25.0～	¥48,800～
ウッドボックスツイン	8	25.0	¥48,800
ユニバーサルツイン	1	24.6	¥48,800
和えるルーム	4	17.2～	¥34,500
ポテルルーム	4	18.3	¥36,700

『Potel』基本情報

- 所在地 京都市下京区観喜寺町15
- 建物概要 鉄筋コンクリート造5階建て、高さ約20m
- 施設構成 客室約144室、飲食施設、物販施設、温浴施設、多目的室ほか
- 開業時期 2020年10月
- 事業スキーム
土地所有者:西日本旅客鉄道(株)、建物所有者:JR西日本不動産開発(株)、運営会社:(株)JR西日本ホロニック

企業情報

- 代表者 代表取締役 長田 一郎 おさだい ちろう
(現・株式会社ホロニック代表取締役社長)
- 資本金 3.5億円
- 出資比率 株式会社ジェイアール西日本ホテル開発(35%) / 株式会社ホロニック(35%)
西日本旅客鉄道株式会社(30%)
- 設立年月 2017年9月
- 所在地 〒600-8835 京都市下京区観喜寺町15
- 事業内容 ホテル運営およびレストラン営業等

株式会社JR西日本ホロニックの
事業内容に関する問合せ ▶

株式会社JR西日本ホロニック ○ 代表TEL: 075-284-1100 ○ 営業企画担当: 高木直子
○ Email: kyoto@potel.jp

▽ 本リリースに関するお問い合わせ

ご質問などございましたらお気軽にお問い合わせくださいませ。

営業企画担当: 株式会社JR西日本ホロニック 高木 直子
E-mail: kyoto@potel.jp / TEL: 075-284-1100 (代)